

Legge Federale sulla protezione dell'ambiente del 07/10/1983 (LPamb, RS 814.01) st al 23/08/2005
Ordinanza sul risanamento dei siti inquinati del 28/08/98 (Ositi, RS 814.680) st al 28/03/2000

Il terreno su cui svolge la Sua attività è inquinato?

E' una bella domanda! e soprattutto è un obbligo a cui tutti i proprietari e i gerenti delle ditte svizzere dovranno rispondere al **Dipartimento dell'Ambiente**.

L'autorità cantonale sta infatti predisponendo il "**Catasto dei Siti Inquinati**", cioè un elenco in cui vengono iscritti tutti i siti inquinati da rifiuti quali le discariche, i siti aziendali e i siti di un incidente. Tale direttiva prevede che all'inizio tutti i siti vengano definiti inquinati e iscritti al Catasto. Il proprietario o il gerente del sito può infine richiedere di stralciare il suo sito dal Catasto ancorchè possa dimostrare che il terreno del suo sito NON sia inquinato.

La dimostrazione del fatto che il suo sito non sia inquinato deve prevedere sempre un'**Indagine Storica**, relazione storico-tecnica che dimostri con dati storici l'effettiva attività svolta sul sito nel corso del tempo, e se necessario, cioè se l'indagine storica non è sufficientemente esaustiva deve prevedere una Indagine Tecnica, completa di prelievi e analisi chimiche inerenti il sito.

Un sito risultante non inquinato e quindi stralciato dal catasto ha sicuramente **più valore** di un sito inquinato. E' più interessante per acquirenti, finanziatori, assicuratori. Procede con più facilità ad ampliamenti e nuove costruzioni. Da tranquillità infine al suo proprietario o gerente!

SILAQ ha un'**area di specialisti** dedicata all'ambiente e nello specifico alla presente problematica, potendo predisporre e redigere, dopo sopralluoghi approfonditi a campo presso il sito e presso gli organi istituzionali competenti e in maniera del tutto discreta ed economica:

- le indagini storiche, eventuali capitolati d'onori per indagini tecniche
- assistenza alle indagini tecniche
- assistenza per lavori di risanamento e bonifica
- rappresentanza presso le competenti autorità per ogni problematica tecnica/amministrativa
- assistenza tecnica in caso di contenzioso legale

I nostri consulenti sono a Sua disposizione per **un incontro gratuito** al fine di illustrarLe meglio e a parole la problematica e proporLe la migliore soluzione per risolverla.